

**Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания
"Индустриальная недвижимость"**

(далее – «Управляющая компания»), лицензия Банка России от 26 сентября 2019 г.
№ 21-000-1-01028 (лицензия на осуществление деятельности по управлению
инвестиционными фондами, паевыми инвестиционными фондами и
негосударственными пенсионными фондами)

До приобретения инвестиционных паев паевых инвестиционных фондов под управлением ООО УК «Индустриальная недвижимость» (далее – «фонды») получить подробную информацию о фондах, ознакомиться с правилами доверительного управления фондов, а также получить сведения об ООО УК «Индустриальная недвижимость» и иную информацию, предусмотренную законодательством Российской Федерации и нормативными актами Российской Федерации можно по адресу: 123112, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Пресненский, Пресненская наб., д. 6 стр. 2, эт. 27, помещ. I, телефон: тел. +7(495) 920-09-74. Адрес сайта в сети Интернет: индустриальнаянедвижимость.рф

Стоимость инвестиционных паев может увеличиваться и уменьшаться. Результаты инвестирования в прошлом не определяют доходы в будущем. Государство не гарантирует доходность инвестиций, в том числе в паевой инвестиционный фонд. Прежде чем приобрести инвестиционный пай, следует внимательно ознакомиться с правилами доверительного управления паевым инвестиционным фондом.

Сведения о ЗПИФ недвижимости «ПНК-Рентал» (далее – «фонд»):

Полное название фонда: **Закрытый паевой инвестиционный фонд недвижимости «ПНК-Рентал» (с 21.02.2020 по настоящее время)**

Сокращенное название фонда: **ЗПИФ недвижимости «ПНК-Рентал» (с 21.02.2020 по настоящее время)**

Предшествующее полное название фонда: **Закрытый паевой инвестиционный фонд недвижимости «Серебро-инвестиции в недвижимость-2» (с 20.03.2019 по 20.02.2020)**

Предшествующее краткое название фонда: **ЗПИФ недвижимости «Серебро-инвестиции в недвижимость-2» (с 20.03.2019 по 20.02.2020)**

Предшествующее полное название фонда: **Закрытый паевой инвестиционный фонд недвижимости «Новосибирск Девелопмент-1» (с 16.04.2014 по 19.03.2019)**

Предшествующее краткое название фонда: **ЗПИФ недвижимости «Новосибирск Девелопмент-1» (с 16.04.2014 по 19.03.2019)**

Номер и дата регистрации правил доверительного управления фондом: **Правила доверительного управления фондом зарегистрированы Банком России 16 апреля 2014 года за №2770.**

Перечень имущества, которое может быть передано в оплату инвестиционных паев фонда: **при формировании фонда и выдаче дополнительных инвестиционных паев фонда в оплату инвестиционных паев передаются денежные средства и (или) недвижимое имущество, предусмотренное инвестиционной декларацией фонда.**

Реквизиты транзитного счета, открытого для перечисления на него денежных средств, передаваемых в оплату инвестиционных паев:

Получатель платежа: ООО УК «Индустриальная недвижимость»

ИНН: 7703471817

КПП: 770301001

Транзитный счет № 40701810700000002164

Банк: «Газпромбанк» (Акционерное общество) г. Москва

БИК: 044525823

к/с № 30101810200000000823

Минимальная сумма денежных средств (стоимость имущества), передачей в оплату инвестиционных паев которой (которого) обусловлена выдача инвестиционных паев при формировании фонда: **не менее 500 000 (Пятиста тысяч) рублей**

Минимальная сумма денежных средств (стоимость имущества), передачей в оплату инвестиционных паев которой (которого) обусловлена выдача инвестиционных паев при выдаче дополнительных инвестиционных паев фонда: **не менее 350 000 (Триста пятьдесят тысяч) рублей. Указанное условие не распространяется на лиц, являющихся владельцами инвестиционных паев на дату принятия Управляющей компанией решения о выдаче дополнительных инвестиционных паев.**

В оплату инвестиционных паев, выдаваемых при досрочном погашении инвестиционных паев, передаются **только денежные средства.**