

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ  
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ**  
**Управляющая компания**  
**«Индустриальная недвижимость»**

---

Юридический адрес: 123112, город Москва, Пресненская набережная, дом 6, строение 2, этаж 5, комната 13, 276  
ИНН 7703471817 КПП 770301001 ОГРН 1197746131824, info@indrealty.ru

**СООБЩЕНИЕ О ПРИНЯТОМ РЕШЕНИИ О ВЫДАЧЕ ДОПОЛНИТЕЛЬНЫХ  
ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПАЕВ И О НАЧАЛЕ СРОКА ПРИЕМА ЗАЯВОК НА  
ПРИБРЕТЕНИЕ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПАЕВ**

**Общество с ограниченной ответственностью**  
**Управляющая компания «Индустриальная недвижимость»**

(Лицензия на осуществление деятельности по управлению инвестиционными фондами, паевыми инвестиционными фондами и негосударственными пенсионными фондами от 26 сентября 2019 г. №21-000-1-01028)

**сообщает о принятом 23.10.2020 года решении о выдаче дополнительных инвестиционных паев и о сроке приема заявок на приобретение дополнительных инвестиционных паев**

**Закрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости «ПНК-Рентал» (далее - Фонд)**  
(Правила Фонда зарегистрированы Банком России №2770 от 16.04.2014, Изменения и дополнения №2770-1 от 24.11.2014, Изменения и дополнения №2770-2 от 27.03.2020, Изменения и дополнения №2770-3 от 16.06.2015, Изменения и дополнение №2770-4 от 25.08.2016, Изменения и дополнения №2770-5 от 06.03.2016, №2770-6 от 19.11.2019, Изменения и дополнения №2770-7 от 11.02.2020, Изменения и дополнения №2770-8 от 23.07.2020, , Изменения и дополнения №2770-9 от 17.09.2020)

Срок приема заявок на приобретение дополнительных инвестиционных паев Фонда – с 23 октября 2020 г. по 27 октября 2020 г. включительно.

Максимальное количество выдаваемых дополнительных паев: 325 000 (Триста двадцать пять тысяч) штук.

В оплату выдаваемых дополнительных инвестиционных паев передаются денежные средства недвижимое имущество, предусмотренное инвестиционной декларацией Фонда.

Выдача дополнительных инвестиционных паев осуществляется при условии передачи в их оплату денежных средств в размере и (или) иного имущества стоимостью не менее 350 000 (Триста пятьдесят тысяч) рублей. Указанное условие не распространяется на лиц, являющихся владельцами инвестиционных паев на дату принятия Управляющей компанией решения о выдаче дополнительных инвестиционных паев.

Выдача дополнительных инвестиционных паев осуществляется в пределах максимального количества выдаваемых дополнительных инвестиционных паев.

Выдача всех выдаваемых дополнительных инвестиционных паев осуществляется в один день по окончании срока оплаты дополнительных инвестиционных паев, выдаваемых не при осуществлении преимущественного права на приобретение дополнительных инвестиционных паев.

При этом выдача инвестиционных паев должна осуществляться в день, в который все имущество, подлежащее включению, включено в состав Фонда, или в следующий за этим днем рабочий день.

дополнительных инвестиционных паев.

Заявки на приобретение дополнительных инвестиционных паев в целях осуществления преимущественного права, удовлетворяются в следующей очередности:

в первую очередь - заявки, поданные лицами, являющимися владельцами инвестиционных паев на дату принятия Управляющей компанией решения о выдаче дополнительных инвестиционных паев, или в интересах таких лиц в связи с осуществлением ими преимущественного права, - в пределах количества инвестиционных паев, пропорционального количеству инвестиционных паев, принадлежащих им на указанную дату;

во вторую очередь - заявки, поданные лицами, являющимися владельцами инвестиционных паев на дату принятия Управляющей компанией решения о выдаче дополнительных инвестиционных паев, или в интересах таких лиц в связи с осуществлением ими преимущественного права приобретения оставшейся части инвестиционных паев, - в пределах количества инвестиционных паев, указанных в заявке;

в третью очередь - остальные заявки пропорционально стоимости имущества, переданного в оплату инвестиционных паев.

Если иное не предусмотрено Правилами доверительного управления Фондом, в случае недостаточности дополнительных инвестиционных паев для удовлетворения всех заявок на приобретение дополнительных инвестиционных паев указанные заявки, поданные лицами, не имеющими преимущественного права на приобретение дополнительных инвестиционных паев, удовлетворяются в порядке очередности их подачи после удовлетворения заявок, поданных лицами, имеющими такое преимущественное право.

В случае если остаток количества инвестиционных паев недостаточен для удовлетворения заявки на приобретение инвестиционных паев, заявка удовлетворяется частично в пределах остатка количества инвестиционных паев.

Реквизиты транзитного счета, открытого для перечисления на него денежных средств, передаваемых в оплату инвестиционных паев:

Получатель платежа: ООО УК «Индустриальная недвижимость»

ИНН: 7703471817

КПП: 770301001

Транзитный счет № 4070181000000002164

Банк: «Газпромбанк» (Акционерное общество) г. Москва

БИК: 044525823

к/с № 30101810200000000823

Заявки на приобретение инвестиционных паев принимаются Управляющей компанией – ООО УК «Индустриальная недвижимость» каждый рабочий день по адресу: город Москва, Пресненская набережная, дом 6, строение 2, этаж 5, комната 13, 27б, с 10.00 до 19.00 (без перерыва на обед), тел. (495) 920-09-74.

Информация, связанная с деятельностью Общества с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Индустриальная недвижимость», информация о Фонде, в том числе Правила ДУ Фонда, а также иные документы, предусмотренные Федеральным законом от 29.11.2001 №156-ФЗ «Об инвестиционных фондах» и других нормативных актах, публикуется в «Приложении к вестнику ФСФР России», предоставляется по адресу 123112, город Москва, Пресненская набережная, дом 6, строение 2, этаж 5, комната 13, 27б, по телефону: +7 (495) 920 09 74 или в сети интернет по адресу: [www.индустриальнаянедвижимость.рф](http://www.индустриальнаянедвижимость.рф)

Стоимость инвестиционных паев может увеличиваться или уменьшаться, результаты инвестирования в прошлом не определяют доходы в будущем, государство не гарантирует доходность инвестиций в паевые инвестиционные фонды, прежде чем приобрести пай, следует внимательно ознакомиться с правилами доверительного управления Фонда.

Директор  
ООО УК «Индустриальная недвижимость»

/Яцкова И.С./